

الف : ماهانه

کنترل کابین

1

کنترل نصب پلاک ظرفیت و هشدار های امنیتی در داخل کابین (نصب در صورت عدم وجود)

کنترل صحت عملکرد کلید و زنگ هشدار کابین (تعویض یا تعمیر در صورت خرابی)

کنترل چراغ های روشنایی داخل کابین (تعویض در صورت خرابی)

کنترل اتصال صحیح دستگیره ایمنی داخل کابین (محکم نمودن اتصال در صورت وجود لقی)

کنترل فن کابین (تعویض یا تعمیر در صورت خرابی)

کنترل صحت عملکرد کلیه شستی های داخل کابین (تعویض یا تعمیر در صورت خرابی)

کنترل سیستم موزیک و اعلام طبقات

کنترل درایو درب کابین (تنظیم و رگلاژ در صورت نیاز)

کنترل نمایشگر داخل کابین

کنترل اتصال صحیح و ایمن آئینه داخل کابین و اطمینان از عدم ترک یا شکستگی (هماهنگی با مدیر ساختمان جهت اصلاح در صورت وجود نقص)

کنترل درب

۲

بازدید فنر درب ها

بازدید کفشک های زیر در

بازدید مگنت در بازکن

بازدید موتور و مکانیزم سردر

کنترل شستی های احضار کابین

کنترل لول کابین در طبقات (تنظیم در صورت نیاز)

کنترل دیکتاتور و قفل ایمنی درب آسانسور در تمام طبقات (رگلاژ در صورت نیاز و تعویض در صورتی خرابی)

کنترل قسمت فوقانی کابین آسانسور

۳

کنترل سطح روغن های روی کابین

کنترل ترمز اضطراری کابین (پاراشوت)

کنترل اتصال صحیح و ایمن تراول کابل

بررسی یوک کابین و کنترل کلیه پیچ و مهرهها و اتصالات و آچارکشی آنها

کنترل اتصال صحیح سیم بکسل گاورنر به کابین

بررسی جعبه ریویژن (Revision) و کنترل کلید ها ، ترمینالها و اتصالات

بازدید کلیه آهنرباها و سنسور آهنربای کابین و سنسور دور انداز و توقف

کنترل کلیه کفشکهای کابین و وزنه و رگلاژ در صورت نیاز جهت حرکت نرم تر و یکنواخت تر کابین

کنترل اتصال صحیح و ایمن سیم های بکسل به کابین و قاب وزنه و بازدید کربی ها و سربکسل ها

کنترل ریلهای آسانسور و عدم وجود ترک و شکستگی در جوش ها و اتصالات و عدم وجود لرزش غیر عادی و اضافه

کنترل موتور خانه

۴

کنترل سطح روغن گیربکس

کنترل صحت عملکرد گاورنر و بازدید اتصالات

کنترل تاریخ شارژ کپسول آتشنشانی نصب شده در موتور خانه

بازدید کلیه فیوز ها و اتصالات جعبه سه فاز و ارت

کنترل صحت عملکرد فن موتور

کنترل و تنظیم ترمز موتور و بازدید لنت ترمزهای موتور

بازدید تابلو فرمان ، اتصالات ، ترمینال ها و کنتاکتورها

کنترل فن اتاقک موتور خانه و کنترل دمای موتور خانه

کنترل استحکام شاسی موتور و گیربکس و صحت اتصالات

کنترل موتور و گیربکس و شفت موتور به لحاظ لرزش و یا صدای اضافه و غیر عادی و عدم وجود لقی یا لنگ زدن

کنترل صحت عملکرد سیستم برق اضطراری و تست دشارژر باطریهای نجات اضطراری (Black out)

کنترل فلکه گیربکس و باز بینی کل طول سیم بکسل ها هنگام دوران حول پولی به منظور عدم وجود خوردگی و یا گاز فرایند پارگی

کنترل هرزگرد ها

کنترل چاه آسانسور



بازدید میکروسویچ های حد بالا و حد پایین

بازدید روشنایی چاه آسانسور

بازدید بافرها (ضربه گیر های کابین)

بازدید زنجیر تعادل

بازدید زیر کابین آسانسور

بازدید کادر (قاب) وزنه و کنترل اتصالات

بازدید و کنترل صحت عملکرد گاورنر پایین و استپ قارچی

ب : سه ماهه

آچار کشی اتصالات مکانیکی کابین و موتورخانه

روغن کاری لولای درب طبقات

نظافت فن اتاقک موتور خانه

نظافت فن موتور

نظافت فن کابین آسانسور

ج : سالیانه:

شستشوی ریل ها با گازوییل و شوینده

غبار گیری موتور و گیربکس ، تابلو فرمان، تابلو برق و ... با استفاده از پمپ باد

تعویض روغن گیربکس با روغن دنده ی پایه تمام سنتتیک یا نیمه سنتتیک

نظافت و غبارگیری روی کابین بوسیله پمپ باد

نظافت اتاقک موتور خانه

نظافت چاه آسانسور

شرکت الفارس ارائه دهنده آسانسور و پله برقی و خدمات تعمیر و نگهداری دوره ای

تماس : ۰۲۱۲۲۸۲۷۲۰۰